

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Адыгея**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 24.07.2024, поступившего на рассмотрение 24.07.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Помещение                |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                         |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 3 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

|  |                  |
|--|------------------|
| 24.07.2024г. № КУВИ-001/2024-190656004 |                  |
| Кадастровый номер:                     | 01:08:0516182:50 |
| Номер кадастрового квартала:           | 01:08:0516182    |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 01.11.2013       |

|   |   |
|---|---|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:  | Условный номер 01-01-01/042/2008-489  |
| Местоположение:   | Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Рабочая, дом №91, Номер помещения 1,2 |
| Площадь:  | 32.2  |
| Назначение:   | Нежилое   |
| Наименование:   | Нежилые помещения   |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место                                  | Этаж № 1  |
| Вид жилого помещения:   | данные отсутствуют  |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 957200.38   |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      | данные отсутствуют  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                 | данные отсутствуют  |
| Виды разрешенного использования:  | нежилое   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:                 | данные отсутствуют  |
| Сведения о кадастровом инженере:  | данные отсутствуют  |

|                               |  |   |                   |
|-------------------------------|--|---|-------------------|
| полное наименование должности | <br><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</b><br><b>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b> | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |  |   |                   |
|                               |  |   |                   |
|                               |  |   |                   |

|  |                           |  |                         |
|--|---------------------------|--|-------------------------|
| Помещение  |                           |  |                         |
| вид объекта недвижимости   |                           |  |                         |
| Лист № 2 раздела 1   | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 2  | Всего листов выписки: 3 |
| 24.07.2024г. № КУВИ-001/2024-190656004   |                           |  |                         |
| Кадастровый номер:   |                           | 01:08:0516182:50   |                         |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: |                           | данные отсутствуют   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:   |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"   |                         |
| Особые отметки:  |                           | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа); 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют. |                         |
| Получатель выписки:  |                           | Тюльпарова Заира Жимовна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД МАЙКОП"                             |                         |

|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |   |                   |
|                               |   |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|  |  |                           |   |
|--|--|---------------------------|---|
| Помещение                              |  |                           |   |
| вид объекта недвижимости               |  |                           |   |
| Лист № 1 раздела 2                     |  | Всего листов раздела 2: 1 |   |
|  |  | Всего разделов: 2         |   |
|  |  | Всего листов выписки: 3   |   |
| 24.07.2024г. № КУВИ-001/2024-190656004 |  |                           |   |
| Кадастровый номер:                     |  | 01:08:0516182:50          |   |
|  |  |                           |   |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1                       | Муниципальное образование "Город Майкоп" Республики Адыгея    |
|  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:  | 1.1.1                     | данные отсутствуют  |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:  | 2.1                       | Собственность<br>01-01-02/107/2013-908<br>19.04.2013 00:00:00 |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:   | 3.1                       | данные отсутствуют  |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не зарегистрировано       |   |
| 5                                      | Договоры участия в долевом строительстве:  | не зарегистрировано       |   |
| 6                                      | Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют        |   |
| 7                                      | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица   | данные отсутствуют        |   |
| 8                                      | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют        |   |
| 9                                      | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют        |   |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  | данные отсутствуют        |   |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют               |   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия