



Утверждено:  
 Председатель правления  
 Шумова Г.М.

Смета

расходов на 2013 год по ТСЖ "12 Марта 150/2"

Доходов и

Общая площадь квартир -7714,6 кв м

	Наименование статей	% соотнош ение	Сумма (руб)	Цена услуги с 1 кв м	Ежемесяч ная Сумма
<b>ДОХОДЫ</b>					
	Доходы всего;		1037482		
	Остаток предыдущего периода		51556		
	Взносы текущего года собств помещ.		985926	10,65	82160,49
<b>РАСХОДЫ</b>					
	Расходы всего:		1037482		
I	Управление (административное управление) ВСЕГО:		259632		
1	<i>Всего оплата труда управления в т.ч.</i>		<b>216000</b>		
	председатель		120000		10000
	бухгалтер		96000		8000
	вознаграждение членам правления				
	отчисления в страховые фонды (20,2%)		43632		
2	<i>Канц. Товары</i>		9550		
3	<i>Бух. Отчетность</i>		1280		
II	<b>Содержание общего имущества</b>		<b>777850</b>		
1	<i>Оплата труда работников в т.ч.</i>		<b>193282</b>		
	сантехник		54000		4500
	дворник		66000		5500
	рабочий		36000		3000
	отв. За лифтовое х-во		4800		400
	<i>Налоги</i>		32482		
2	<i>Оплата труда по трудовым соглашениям в т.ч.</i>		<b>207600</b>		
a)	покос травы		12000		
b)	ремонт подъезда		144000		
b)	ремонт кровли		17000		
	Налоги (20%)		34600		
2	<i>Договора с обслуживающими организациями</i>		<b>166901</b>		
2.1	ОАО "Адыггаз" (обслужив. Газ. Оборуд.)		18788,5		
2.2	Освидетельствование лифтов		20100		
2.3	Обслуживание узла учета		24941,5		
2.4	Договор на проверку вент каналов		5760		

2.6	Договор на вывоз смета (ЖЭУ 1)		21600		
2.7	Аварийное обслужив инженерных сетей		36156		3013
2.8	Промывка и опрессока системы отопления		16330		
2.9	Поверка СИ		14775		
2.10	Договор на ремонт контейнерной площадки		3650		
2.12	Услуги Банка		4800		
<b>III</b>	<b>Налог УСН</b>		<b>40000</b>		
<b>IV</b>	<b>Расхода на ОДН</b>		<b>129700</b>		
<b>V</b>	<b>Прочие расходы</b>		<b>40367</b>		