

**Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по ул. Краснооктябрьская, 31 ТСЖ Центр» на 2 полугодие 2014 г.**

№ п/п	Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества	Для жилых помещений с 1 кв.м. общ.площади в месяц	Для нежилых помещений 1 кв. м. общ.площади в месяц
1	Услуги АРУ по аварийному обслуживанию инженерных сетей	<b>0,32</b>	<b>0,32</b>
2	Аварийное и тех. обслуживание газового оборудования дома	<b>0,62</b>	
3	Вывоз ТБО и смёта	<b>1,13</b>	<b>2,70</b>
4	Освещение мест общего пользования	<b>0,34</b>	
5	Текущий ремонт общего имущества дома, в том числе:	<b>4,90</b>	<b>4,90</b>
	Ремонт общедомового ввода холодной воды		
	Поверка общедомового счетчика воды		
	Восстановление разрытия асфальта		
	Промывка и гидравлическое испытание системы отопления		
	Проверка вентканалов		
	Очистка желобов кровли и водосточных труб		
	Замена электрооборудования в 1-м подъезде		
	Демонтаж старых и установка новых кранов и сгонов на 12 стояках системы теплоснабжения в подвале 1-го подъезда		
	Ремонт детской площадки		
	Замена теплоизоляции труб системы отопления		
	Выполнение мероприятий по энергосбережению (замена ламп светильников двора на энергосберегающие, утепление окна в помещении теплового узла)		
	Обрезка деревьев во дворе дома		
	Техобслуживание и ремонт прибора учета тепловой энергии		
6	Хоз. нужды, мелкий ремонт	<b>0,40</b>	<b>0,55</b>
7	Уборка двора	<b>0,88</b>	
8	Уборка подъездов	<b>0,88</b>	
9	Управление ТСЖ	<b>4,63</b>	<b>4,63</b>
10	Уплата страховых взносов	<b>1,22</b>	<b>1,22</b>
11	Услуги банка по осуществлению безналичных расчетов	<b>0,18</b>	<b>0,18</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>15,50</b>	<b>14,50</b>

Председатель правления ТСЖ "Центр"



Левченко С.Д.