



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02.12.2025 № 3086-р

г. Майкоп

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 01:08:0532005:93 по ул. Спортивной, 6, кв.65 г. Майкопа

Закрытое акционерное общество «Молкомбинат «Адыгейский» обратилось в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Майкоп» (далее – Комиссия) с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства «магазины» - для размещения магазина в помещении с кадастровым номером 01:08:0532005:93 по ул. Спортивной, 6, кв.65 г. Майкопа.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Майкоп», утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 28 октября 2011 г. №377-рс, объект капитального строительства с кадастровым номером 01:08:0532005:93 по ул. Спортивной, 6, кв.65 г. Майкопа находится в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-СЗ). Разрешенный вид использования объектов капитального строительства магазины является условно разрешенным видом использования зоны Ж-СЗ и относится к условно разрешенному виду «[4.4] – Магазины» использования земельного участка и объектов капитального строительства.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 01:08:0532005:93 по ул. Спортивной, 6, кв.65 г. Майкопа» (заключение о результатах публичных слушаний от 14 ноября 2025 г. опубликовано в газете «Майкопские новости» от 22 ноября 2025 г. №132).

Комиссией принято решение рекомендовать Главе муниципального образования «Город Майкоп» предоставить ЗАО «Молкомбинат



2 000003 872107

«Адыгейский» разрешение на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 01:08:0532005:93 по ул. Спортивной, 6, кв.65 г. Майкопа (протокол заседания Комиссии от 27 ноября 2025 г. №197).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Майкоп»:

1. Предоставить Закрытому акционерному обществу «Молкомбинат «Адыгейский» разрешение на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства «магазины» - для размещения магазина в помещении с кадастровым номером 01:08:0532005:93 по ул. Спортивной, 6, кв.65 г. Майкопа.

2. Управлению архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп» внести соответствующее изменение в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Город Майкоп».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Майкопские новости» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Майкоп».

4. Распоряжение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 01:08:0532005:93 по ул. Спортивной, 6, кв.65 г. Майкопа» вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
«Город Майкоп»



Г.А. Митрофанов