



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02.12.2025 № 3083-р

г. Майкоп

О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0502001:17 по ул. 9 Мая, 10, участок 6 г. Майкопа

Гражданин Носатов Владимир Васильевич обратился в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Майкоп» (далее – Комиссия) с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды «[3.3] – Бытовое обслуживание», «[3.10.1] – Амбулаторное ветеринарное обслуживание», «[4.1] – Деловое управление», «[4.4] – Магазины» и «[4.6] – Общественное питание» использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0502001:17 по ул. 9 Мая, 10, участок 6 г. Майкопа, площадью 1000 кв. м.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Майкоп», утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 28 октября 2011 г. №377-рс, земельный участок с кадастровым номером 01:08:0502001:17 по ул. 9 Мая, 10, участок 6 г. Майкопа находится в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1А). Разрешенные виды использования земельного участка «[3.3] – Бытовое обслуживание», «[3.10.1] – Амбулаторное ветеринарное обслуживание», «[4.1] – Деловое управление», «[4.4] – Магазины» и «[4.6] – Общественное питание» являются условно разрешенными видами использования зоны Ж-1А.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0502001:17 по ул. 9 Мая, 10, участок 6 г. Майкопа» (заключение о результатах публичных слушаний от 14 ноября 2025 г. опубликовано в газете «Майкопские новости» от 22 ноября 2025 г. №132).



2 000003 872046

Комиссией принято решение рекомендовать Главе муниципального образования «Город Майкоп» предоставить гражданину Носатову В.В. разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0502001:17 по ул. 9 Мая, 10, участок 6 г. Майкопа (протокол заседания Комиссии от 27 ноября 2025 г. №197).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Майкоп»:

1. Предоставить Носатову Владимиру Васильевичу разрешение на условно разрешенные виды «[3.3] – Бытовое обслуживание», «[3.10.1] – Амбулаторное ветеринарное обслуживание», «[4.1] – Деловое управление», «[4.4] – Магазины» и «[4.6] - Общественное питание» использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0502001:17 по ул. 9 Мая, 10, участок 6 г. Майкопа, площадью 1000 кв. м.

2. Управлению архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп» внести соответствующее изменение в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Город Майкоп».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Майкопские новости» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Майкоп».

4. Распоряжение «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0502001:17 по ул. 9 Мая, 10, участок 6 г. Майкопа» вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
«Город Майкоп»



Г.А. Митрофанов