



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.09.2025 № 2198-р

г. Майкоп

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым номером
01:08:0000000:74 (Единое землепользование) по ул. Михайлова
г. Майкопа, квартал 407Е**

Федеральное государственное казенное учреждение «Северо-Кавказское территориальное управление имущественных отношений» Министерства обороны Российской Федерации обратилось в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Майкоп» (далее – Комиссия) с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «[8.0] – Обеспечение обороны и безопасности» использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0000000:74 (Единое землепользование) по ул. Михайлова г. Майкопа, квартал 407Е, площадью 1608 кв. м.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Майкоп», утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 28 октября 2011 г. №377-рс, земельный участок с кадастровым номером 01:08:0000000:74 (Единое землепользование) по ул. Михайлова г. Майкопа, квартал 407Е находится в зоне средне и многоэтажной жилой застройки с размещением объектов общественно-делового назначения (Ж-ОЖ). Разрешенный вид использования земельного участка «[8.0] – Обеспечение обороны и безопасности» является условно разрешенным видом использования зоны Ж-ОЖ.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0000000:74 (Единое землепользование) по ул. Михайлова



2 000003 827749

г. Майкопа, квартал 407Е» (заключение о результатах публичных слушаний от 15 августа 2025 г. опубликовано в газете «Майкопские новости» от 9 сентября 2025 г. №101).

Комиссией принято решение рекомендовать Главе муниципального образования «Город Майкоп» предоставить ФГКУ «Северо-Кавказское ТУИО» Минобороны Российской Федерации разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0000000:74 (Единое землепользование) по ул. Михайлова г. Майкопа, квартал 407Е (протокол заседания Комиссии от 9 сентября 2025 г. №191).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Майкоп»:

1. Предоставить Федеральному государственному казенному учреждению «Северо-Кавказское территориальное управление имущественных отношений» Министерства обороны Российской Федерации разрешение на условно разрешенный вид «[8.0] – Обеспечение обороны и безопасности» использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0000000:74 (Единое землепользование) по ул. Михайлова г. Майкопа, квартал 407Е, площадью 1608 кв. м.

2. Управлению архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп» внести соответствующее изменение в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Город Майкоп».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Майкопские новости» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Майкоп».

4. Распоряжение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0000000:74 (Единое землепользование) по ул. Михайлова г. Майкопа, квартал 407Е» вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
«Город Майкоп»



Г.А. Митрофанов