



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.05.2025 № 1040-р
г. Майкоп

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0513043:20 по ул. Пирогова, 4, квартал 279 г. Майкопа

Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям обратился в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Майкоп» (далее – Комиссия) с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «[3.10.1] - Амбулаторное ветеринарное обслуживание» использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0513043:20, площадью 3161 кв. м, по ул. Пирогова, 4, квартал 279 г. Майкопа.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Майкоп», утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 28 октября 2011 г. №377-рс, земельный участок с кадастровым номером 01:08:0513043:20 по ул. Пирогова, 4, квартал 279 г. Майкопа находится в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-МЗ). Разрешенный вид использования земельного участка «[3.10.1] - Амбулаторное ветеринарное обслуживание» является условно разрешенным видом использования зоны Ж-МЗ.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0513043:20 по ул. Пирогова, 4, квартал 279 г. Майкопа» (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в газете «Майкопские новости» от 8 апреля 2025 г. №40).

Комиссией принято решение рекомендовать Главе муниципального образования «Город Майкоп» предоставить Комитету Республики Адыгея



2 000003 752027

по имущественным отношениям разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0513043:20 по ул. Пирогова, 4, квартал 279 г. Майкопа (протокол заседания Комиссии от 25 апреля 2025 г. № 185).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Майкоп»:

1. Предоставить Комитету Республики Адыгея по имущественным отношениям разрешение на условно разрешенный вид «[3.10.1] - Амбулаторное ветеринарное обслуживание» использования земельного участка с кадастровым 01:08:0513043:20 по ул. Пирогова, 4, квартал 279 г. Майкопа, площадью 3161 кв. м.

2. Управлению архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп» внести соответствующее изменение в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Город Майкоп».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Майкопские новости» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Майкоп».

4. Распоряжение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0513043:20 по ул. Пирогова, 4, квартал 279 г. Майкопа» вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
«Город Майкоп»



Г.А. Митрофанов