



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04.02.2025 № 225-р
г. Майкоп

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0517037:8 по ул. Апшеронской, 11А, в квартале 426 г. Майкопа

Гражданин Багов Мурат Маюрович обратился в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Майкоп» (далее – Комиссия) с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «[4.4] – Магазины» использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0517037:8 по ул. Апшеронской, 11А, в квартале 426 г. Майкопа, площадью 797 кв. м.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Майкоп», утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 28 октября 2011 г. №377-рс, земельный участок с кадастровым номером 01:08:0517037:8 по ул. Апшеронской, 11А, в квартале 426 г. Майкопа находится в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-МЗ). Разрешенный вид использования земельного участка «[4.4] – Магазины» является условно разрешенным видом использования зоны Ж-МЗ.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0517037:8 по ул. Апшеронской, 11А, в квартале 426 г. Майкопа» (заключение о результатах публичных слушаний опубликовано в газете «Майкопские новости» от 10 сентября 2024 г. №101).

Комиссией принято решение рекомендовать Главе муниципального образования «Город Майкоп» предоставить гражданину Багову М.М. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0517037:8 по ул. Апшеронской, 11А,



2000003 697144

в квартале 426 г. Майкопа (протокол заседания Комиссии от 27 сентября 2024 г. №174).

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Майкоп»:

1. Предоставить Багову Мурату Маюровичу разрешение на условно разрешенный вид «[4.4] – Магазины» использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0517037:8 по ул. Апшеронской, 11А, в квартале 426 г. Майкопа, площадью 797 кв. м.

2. Управлению архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп» внести соответствующее изменение в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Город Майкоп».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Майкопские новости» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Майкоп».

4. Распоряжение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0517037:8 по ул. Апшеронской, 11А, в квартале 426 г. Майкопа» вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
«Город Майкоп»



Г.А. Митрофанов