

ПРОТОКОЛ №2133

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506024:27 по ул. Привокзальной, 274 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

28 февраля 2025 г.

г. Майкоп

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506024:27 по ул. Привокзальной, 274 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» №52 от 11.02.2025 г. в период с 15.02.2025 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506024:27 по ул. Привокзальной, 274 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

Территория проведения публичных слушаний: г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-МЗ, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №1».

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Майкопские новости» от 15.02.2025 №18.

Содержание оповещения: текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506024:27 по ул. Привокзальной, 274 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» (прилагается).

Экспозиция проекта проводилась: в срок с 24 февраля 2025 г. по 26 февраля 2025 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

Собрание проводилось: 28 февраля 2025 г. в 10.00 часов по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

В ходе собрания выступила: Землянушнова К.У.

Предложения и замечания по проекту принимались: с 24 февраля 2025 г. по 28 февраля 2025 г.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:

В деле имеется согласие от правообладателя земельного участка по ул. Привокзальная, 272 г. Майкопа на строительство магазина при условии, что в нем будут продаваться товары незапрещенные в исламе.

Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки: учесть данное предложение.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:
НЕ ПОСТУПИЛО

Выводы по результатам публичных слушаний:

По результатам публичных слушаний проект распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506024:27 по ул. Привокзальной, 274 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «[4.4] - Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства - для строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0506024:27, площадью 552 кв. м, по ул. Привокзальной, 274 г. Майкопа на расстоянии 1 м от границ земельных участков по ул. Привокзальной, 272 г. Майкопа и ул. 3-го Интернационала, 308 г. Майкопа и по красной линии улиц Привокзальной и 3 Интернационала г. Майкопа, в отношении Татлок Гошнаго Махмудовны, одобрен и рекомендован для рассмотрения на заседании комиссии.

Распределение голосов участников публичных слушаний:

1 чел. - «за», 0 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

Председательствующий:

Секретарь Комиссии:

М.В. Ушаков

К.У. Землянушнова

Список участников публичных слушаний

№ п\п	Ф.И.О.	Адрес постоянного проживания (должность)	Дата рождения
1	Ушаков Михаил Вячеславович	Заместитель председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп», председатель комиссии	-
2	Маскунова Наталья Геннадьевна	Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», член комиссии	-
3	Землянушнова Кристина Ушангиевна	Начальник отдела планировки и застройки Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», секретарь комиссии	-
4	Гомлешко Мариет Адамовна	г. Майкоп, ул. Курганная, 427	10.08.1976 г.