**П Р О Т О К О Л №2186**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0509089:325 по ул. Пушкина, 46 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

**8 августа 2025 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0509089:325 по ул. Пушкина, 46 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» №315 от 25.07.2025 г. в период с 26.07.2025 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0509089:325 по ул. Пушкина, 46 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-МЗ, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №4».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 26.07.2025 №82.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0509089:325 по ул. Пушкина, 46 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок с 4 августа 2025 г. по 6 августа 2025 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 8 августа 2025 г. в 10.40 часов по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступила:** Рудниченко В.Г.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** с 4 августа 2025 г. по 8 августа 2025 г.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

По результатам публичных слушаний проект распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0509089:325 по ул. Пушкина, 46 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка «[4.4] - Магазины», «[4.6] – Общественное питание», «[4.9.1] – Объекты придорожного сервиса» и «[4.9] – Обслуживание автотранспорта» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина, объектов общественного питания и придорожного сервиса и обслуживания автотранспорта на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0509089:325, площадью 460 кв. м, по ул. Пушкина, 46 г. Майкопа на расстоянии 2 м от границ земельных участков с северной и западной сторон и по красной линии ул. Подгорной г. Майкопа, в отношении Феля Виталия Александровича, не одобрен и рекомендован для рассмотрения на заседании комиссии.

**Распределение голосов участников публичных слушаний:**

**2 чел. - «за», 3 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: М.Р. Ачмиз**

**Секретарь Комиссии: В.Г. Рудниченко**

 Приложение к протоколу №2186 от 08.08.2025 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Ачмиз Мадина Руслановна | Начальник Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», заместитель председателя комиссии | - |
| 2 | Маскунова Наталья Геннадьевна | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», член комиссии | - |
| 3 | Рудниченко Виктория Геннадьевна | Ведущий специалист отдела планировки и застройки Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», секретарь комиссии | - |
| 4 | Ломешин Александр Андреевич | г. Майкоп, ул. Пионерская, 399, кв. 26 | 22.08.1981 г. |
| 5 | Зинковская Татьяна Николаевна | г. Майкоп, ул. Пушкина, 48 | 29.04.1953 г. |
| 6 | Зевакин Владимир Викторович | г. Майкоп, ул. Кирова, 126 | 25.11.1980 г. |
| 7 | Гасанова Елена Александровна | г. Майкоп, ул. Подгорная, 133 | 19.10.1978 г. |
| 8 | Малахова Софья Павловна | г. Майкоп, ул. Подгорная, 133 | 19.04.2004 г. |