**П Р О Т О К О Л №2179**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:1001031:159 по ул. Ленина, 33 ст. Ханской и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

**1 августа 2025 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:1001031:159 по ул. Ленина, 33 ст. Ханской и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» №286 от 16.07.2025 г. в период с 19.07.2025 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:1001031:159 по ул. Ленина, 33 ст. Ханской и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-1Б, расположенной на территории ст. Ханской.

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 19.07.2025 №79.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:1001031:159 по ул. Ленина, 33 ст. Ханской и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок с 28 июля 2025 г. по 30 июля 2025 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 1 августа 2025 г. в 10.30 часов по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступили:** Рудниченко В.Г., Столярова В.В.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** с 28 июля 2025 г. по 1 августа 2025 г.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Столярова В.В.:** Я проживаю по соседству с рассматриваемым участком по ул. Кузнечной, 46 ст. Ханской. Пусть отступает по всем правилам от соседей по 3 м, а также я категорически против парковки возле нашего дома (внес 1 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** публичные слушания признать не состоявшимися, в связи с неявкой заявителя на собрание.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:1001031:159 по ул. Ленина, 33 ст. Ханской и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид «[4.4] - Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 01:08:1001031:159, площадью 930 кв. м, по ул. Ленина, 33 ст. Ханской по границе земельного участка с кадастровым номером 01:08:1001031:158 и по красной линии улицы Кузнечной ст. Ханской, в отношении Евтушенко Романа Александровича, признаны не состоявшимися, в связи с неявкой заявителя на собрание.

**Распределение голосов участников публичных слушаний:**

**0 чел. - «за», 1 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: М.Р. Ачмиз**

**Секретарь Комиссии: В.Г. Рудниченко**

Приложение к протоколу №2179 от 01.08.2025 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Ачмиз Мадина Руслановна | Начальник Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», заместитель председателя комиссии | - |
| 2 | Маскунова Наталья Геннадьевна | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», член комиссии | - |
| 3 | Рудниченко Виктория Геннадьевна | Ведущий специалист отдела планировки и застройки Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», секретарь комиссии | - |
| 4 | Столярова В.В. | ст. Ханская, ул. Кузнечная, 46 | 21.02.1947 г. |