

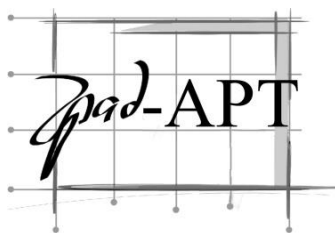
Общество с ограниченной ответственностью  
**"Град-АРТ"**

**«Комплексное развитие незастроенной территории, в границах муниципального образования «Город Майкоп», ограниченной улицей Шоссейной, существующей жилой застройкой по ул. Михайлова, земельными участками с кадастровыми номерами 01:08:0519044:954, 01:08:0519044:13, 01:08:0519048:147, 01:08:0000000:5355»**

**Проект межевания территории  
Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

**22/355-ПМТ4**

**Том 4**



Общество с ограниченной ответственностью  
"Град-АРТ"

**«Комплексное развитие незастроенной территории, в границах муниципального образования «Город Майкоп», ограниченной улицей Шоссейной, существующей жилой застройкой по ул. Михайлова, земельными участками с кадастровыми номерами 01:08:0519044:954, 01:08:0519044:13, 01:08:0519048:147, 01:08:0000000:5355»**

Проект межевания территории  
Материалы по обоснованию проекта межевания территории

**22/355-ПМТ4**

Том 4

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Директор

А.В. Жураховский

01.12.22

Главный инженер проекта

Д.Ю. Новиков

01.12.22

2022

## Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание (страница)
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
22/355-ПМТ4-С	Содержание тома 4	1
	Графическая часть	
22/355-ПМТ4.ГЧ-01	Границы существующих земельных участков. Местоположение существующих объектов капитального строительства. Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов (1:1000)	2
22/355-ПМТ4.ГЧ-02	Границы зон с особыми условиями использования территорий. Границы особо охраняемых природных территорий. Границы территорий объектов культурного наследия (1:1000)	3

Согласовано

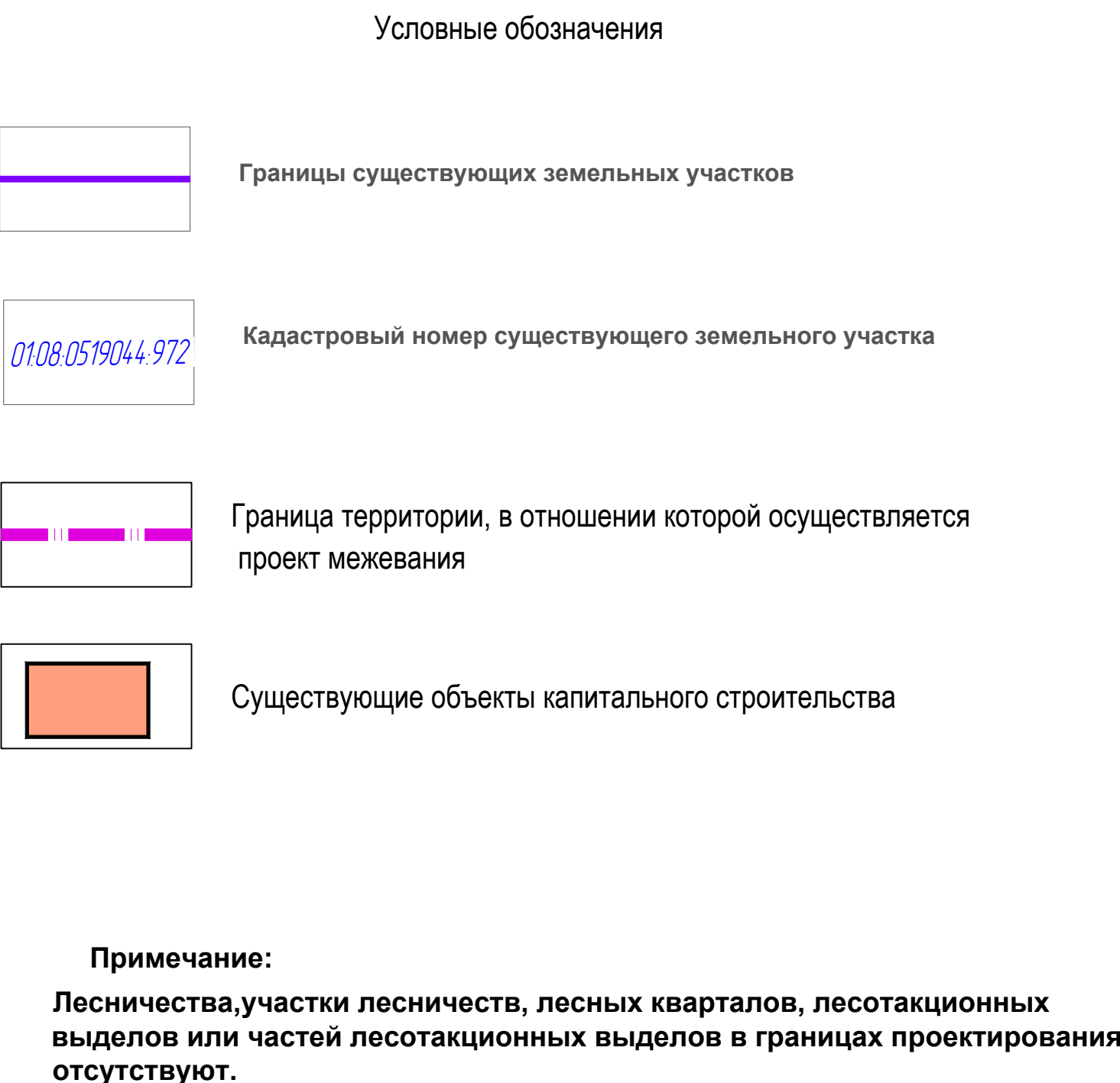
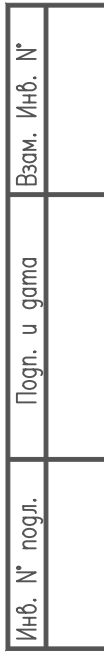
Взам. инв. №

Подп. и дата

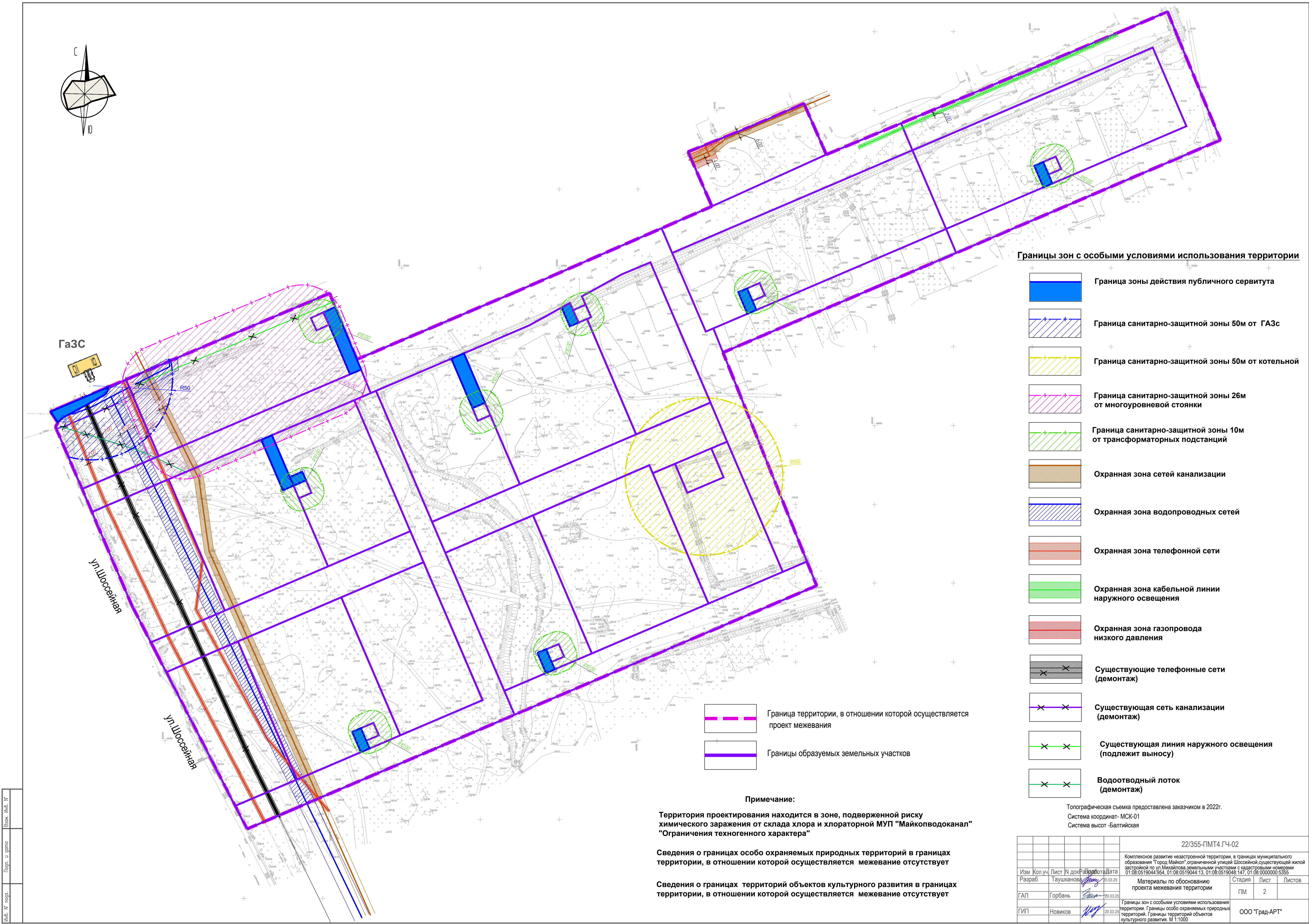
Инв. № подл.

						A20431-ПМТ4.ТЧ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Таушканова			20.03.25	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
Н. контр.		Горбань			20.03.25		ПМ		
ГИП		Новиков			20.03.25		ООО "Град-АРТ"		



[illegible]





Границы зон с особыми условиями использования территории

- Граница зоны действия публичного сервитута
- Граница санитарно-защитной зоны 50м от ГАЗс
- Граница санитарно-защитной зоны 50м от котельной
- Граница санитарно-защитной зоны 26м от многоуровневой стоянки
- Граница санитарно-защитной зоны 10м от трансформаторных подстанций
- Охранная зона сетей канализации
- Охранная зона водопроводных сетей
- Охранная зона телефонной сети
- Охранная зона кабельной линии наружного освещения
- Охранная зона газопровода низкого давления
- Существующие телефонные сети (демонтаж)
- Существующая сеть канализации (демонтаж)
- Существующая линия наружного освещения (подлежит выносу)
- Водоотводный лоток (демонтаж)




- Граница территории, в отношении которой осуществляется проект межевания
- Границы образуемых земельных участков

Примечание:  
Территория проектирования находится в зоне, подверженной риску химического заражения от склада хлора и хлораторной МУП "Майкопводоканал" "Ограничения техногенного характера"

Сведения о границах особо охраняемых природных территорий в границах территории, в отношении которой осуществляется межевание отсутствует

Сведения о границах территорий объектов культурного развития в границах территории, в отношении которой осуществляется межевание отсутствует

Топографическая съемка предоставлена заказчиком в 2022г.  
Система координат- МСК-01  
Система высот -Балтийская

					22/355-ПМТ4.ГЧ-02			
					Комплексное развитие незастроенной территории, в границах муниципального образования "Город Майкоп", ограниченной улицей Шоссейной, существующей жилой застройкой по ул. Михайлова, земельными участками с кадастровыми номерами 01-08-0519044-954, 01-08-0519044-13, 01-08-0519048-147, 01-08-0000000-5355			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ документа	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Ташканов		20.03.25		ПМ	2	
ГАП		Горбань		20.03.25				
ГИП		Новиков		20.03.25	Границы зон с особыми условиями использования территории. Границы особо охраняемых природных территорий. Границы территорий объектов культурного развития. М 1:1000	ООО "Град-АРТ"		

Изд. № докум.	Пояс. и прим.	Взам. Изд. №