



Акционерное общество  
«Газпром газораспределение Майкоп»  
(АО «Газпром газораспределение Майкоп»)

ул. Апшеронская, д. 4, г. Майкоп,  
Республика Адыгея, Российская Федерация, 385003  
тел.: +7 (8772) 57-80-01, e-mail: mail@adyggaz.ru  
ОКПО 03251056, ОГРН 1020100707318, ИНН 0105018196, КПП 010501001

Приложение № 1  
к договору о подключении  
(технологическом присоединении)  
газоиспользующего оборудования и  
объектов капитального строительства  
к сети газораспределения

ТП-МА/ЮР/3/1764/24

21.06.2024

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего  
оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения

1. Акционерное общество «Газпром газораспределение Майкоп»
2. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Династия"".
3. Объект капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), дошкольное, начальное и среднее общее образование, расположенный (проектируемый) на земельном участке с кадастровым номером 01:08:1313004:1214 по адресу: Адыгея Респ, г Майкоп.
4. Величина максимального часового расхода газа (мощности) подключаемого газоиспользующего оборудования 3 505,40 куб. метров в час.
5. Давление газа в точке подключения:  
максимальное: 0,6 МПа;  
фактическое (расчетное): 0,45 МПа.
6. Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 2 года.
7. Информация о газопроводе в точке подключения: существующий подземный, стальной (защитное покрытие весьма усиленного типа на основе битумной мастики), диаметром 530 мм, проложенный от АГРС до ул. Хакурате, г. Майкоп.
8. Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования по каждой из точек подключения (если их несколько):

--	--	--	--	--	--	--
9. Точка подключения (планируемая): Информация о расположении газопровода, диаметре и материале трубы будет направлена АО «Газпром газораспределение Майкоп» дополнительно после разработки проекта.
10. Обязательства по подготовке сети газопотребления и к размещению газоиспользующего оборудования:
  - 10.1. Сеть газопотребления с подключенным газоиспользующим оборудованием должна пройти контрольную опрессовку воздухом с избыточным давлением, равным 5 кПа, в течение 5 минут (падение давления воздуха за время проведения опрессовки не должно превышать 200 Па);
  - 10.2. Газоиспользующее оборудование необходимо установить в помещении с вентиляцией, оборудованным обособленными дымоходами и вентиляционными каналами;
  - 10.3. Применение газоиспользующего оборудования, технических устройств и материалов, имеющих сертификаты соответствия, паспорт изготовителя;
  - 10.4. Наличие акта первичного обследования дымоходов и вентканалов, выполненного специализированной организацией;



10.5. Обеспечение объекта капитального строительства приборами учета газа, которые соответствуют обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

**11. Исполнитель осуществляет:**

11.1. Строительство газопровода-ввода диаметром согласно расчету до границы земельного участка объекта газификации с кадастровым номером 01:08:1313004:1214 по адресу: **Адыгея Респ, г Майкоп**, с установкой отключающего устройства;

11.2. При необходимости проектирование и строительство станции катодной защиты;

11.3. Получение разрешения на строительство газопроводов и определение охранных зон газопроводов на земельных участках, принадлежащих иным лицам.

11.4. Мониторинг выполнения заявителем технических условий, осуществление фактического присоединения и пуска газа.

**12. Заявитель осуществляет:**

12.1. Предоставление схемы расположения сети газопотребления (с указанием длины, диаметра и материала трубы), а также размещение подключаемого газоиспользующего оборудования.

12.2. Строительство сети газопотребления от точки подключения до газоиспользующего оборудования объекта газификации на земельном участке с кадастровым номером 01:08:1313004:1214 по адресу: **Адыгея Респ, г Майкоп**.

12.2.1. Установку газоиспользующего оборудования:

- котел РОССЭН RSD 10 000 - 3 шт. по 10 МВт.

12.3. Проектирование и строительство пункта редуцирования газа.

12.4. Обеспечение подключаемого объекта капитального строительства газоиспользующим оборудованием и приборами учета газа, которые соответствуют обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

12.4.1. Установку интеллектуальных систем учета газа.

12.5. Согласовать готовую проектную документацию и, в процессе проектирования, прибор учета газа с ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп» по адресу: г. Майкоп, ул. Пионерская, 276.

13. Рекомендуем оснащение газифицируемых помещений системами контроля загазованности (по метану и оксиду углерода).

14. Сведения об осуществлении подключения (технологического присоединения) через сети газораспределения и (или) газопотребления, принадлежащие основному абоненту: (Указывается в случаях, когда подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства осуществлено к существующим сетям газораспределения и (или) газопотребления, принадлежащим основному абоненту).

15. Срок действия настоящих технических условий составляет **2 года** со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения.

**Заместитель главного инженера**

Н. Н. Волканова  
+7 (8772) 578106



**Р.Ю.Алкашев**