

Российская Федерация Республика Адыгея  
Муниципальное унитарное предприятие  
"МАЙКОПВОДОКАНАЛ"  
муниципального образования  
"Город Майкоп"

ИНН 0105034504 ОГРН 1020100698089  
385012 г. Майкоп, ул. Спортивная, 39-а  
от 27.05.24 № 0048  
на № \_\_\_\_\_

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 0048/24 от 27 мая 2024 г.

объект подключения: Многоэтажная жилая  
застройка (высотная застройка)  
расположенный по адресу:  
г. Майкоп, в границах  
территориальной зоны-Ж-ОЖ  
земельный участок кадастровый номер  
01:08:1313004:1214, 01:08:1313004:1215,  
01:08:1313004:1216, 01:08:1313004:1217,  
01:08:1313004:1218, 01:08:1313004:1219,  
01:08:1313004:1220, 01:08:1313004:1221,  
01:08:1313004:1222, 01:08:1313004:1223.

### 1. Сведения о лице, выдавшем технические условия.

- 1.1. Полное наименование: Муниципальное унитарное предприятие «Майкопводоканал»  
муниципального образования «Город Майкоп»
- 1.2. Сокращенное наименование: МУП «Майкопводоканал»
- 1.3. ОГРН: 1020100698089
- 1.4. Место нахождения (фактический, почтовый и юридический адрес):  
385012, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Спортивная, д. 39-А
- 1.5. Контактный телефон: 8(8772) 52-52-01
- 1.6. Адрес электронной почты: vodokanal01@mail.ru

### 2. Заявитель: ООО «Специализированный застройщик «Династия» в лице главного инженера Ходакова Андрея Евгеньевича.

### 3. Информация о возможной точке присоединения к системе холодного **ВОДОСНАБЖЕНИЯ**:

Точка присоединения № 1 на централизованной водопроводной сети Ø 225 мм с устройством колодца с запорной арматурой в точке подключения, проходящей напротив Лицея № 34 в г. Майкопе. Непосредственная точка присоединения определяется при проектировании, с учетом возможного наличия подземных коммуникаций. От точки подключения до границы земельного участка заявителя водопровод прокладывается силами и за счет заявителя трубами из полиэтилена расчетного диаметра.

Точка присоединения № 2 на централизованной водопроводной сети Ø 355 мм с устройством колодца с запорной арматурой в точке подключения, проходящей напротив з/у с кадастровым номером 01:08:1313004:992 в г. Майкопе, с письменного согласия владельцев сети. Непосредственная точка присоединения определяется при проектировании, с учетом возможного наличия подземных коммуникаций. От точки подключения до границы земельного участка заявителя водопровод прокладывается силами и за счет заявителя трубами из полиэтилена расчетного диаметра.

### 4. Максимальная мощность (нагрузка) в возможной точке подключения: 1443,39 м.куб./сут.

4.1. Свободный напор в сети 2,3 атм.

### 5. Информация о возможной точке присоединения к системе **ВОДООТВЕДЕНИЯ**:

Точка присоединения на централизованной канализационной сети Ø 800 мм в один из существующих колодцев, проходящей по з/у с кадастровыми номерами 01:08:1313004:1072, 01:08:1313004:1071 в г. Майкопе. Непосредственная точка присоединения определяется при проектировании, с учетом возможного наличия подземных коммуникаций. От точки подключения до границы земельного участка заявителя канализационная сеть



прокладывается силами и за счет заявителя А/Ц трубами расчетного диаметра.  
Канализационный выпуск проложить трубами расчетного диаметра.

6. Максимальная мощность (нагрузка) в возможной точке подключения: 1269,606 м.куб/сут.

Примечание: согласие заявителя на проектирование и строительство водопровода и канализационной сети за пределами его земельного участка за счет заявителя предоставлено 27.05.2024 г

7. Срок действия технических условий: 5 (пять лет).

В случае если в течение 36 календарных месяцев со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается (согласно абзацу 2 пункта 18 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. № 2130).

8. Дополнительная информация для заявителя: Выполненный проект водоснабжения после согласования с организациями, имеющими подземные коммуникации, предоставить на согласование в производственно-технический отдел МУП «Майкопводоканал».

Перед началом производства земляных работ получить разрешение в МКУ «Благоустройство» МО «Город Майкоп»

При выполнении строительных работ траншее копать на глубину 1,2 м. После монтажа трубопровода и **до засыпки траншеи**, траншее в раскрытом виде предъявить представителю МУП «Майкопводоканал» для освидетельствования скрытых работ. Траншее засыпать после освидетельствования трубопровода сотрудником МУП «Майкопводоканал», разрешение на производство земляных работ сдать в МКУ «Благоустройство» МО «Город Майкоп».

Работы по проектированию и строительству водопровода исполнить силами лиц, имеющих допуск к выполнению указанных видов работ. По завершению строительно-монтажных работ обратиться в МУП «Майкопводоканал» с заявлением о подключении построенного трубопровода к централизованной водопроводной сети.

После подключения к централизованной водопроводной сети заключить с МУП «Майкопводоканал» договор холодного водоснабжения в порядке, предусмотренном действующими правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

Экземпляр технических условий получил:

28.05.2024 \_\_\_\_\_  
дата получения подпись Ф.И.О заявителя



Заместитель главного инженера  
МУП «Майкопводоканал»

М. А. Мирзов