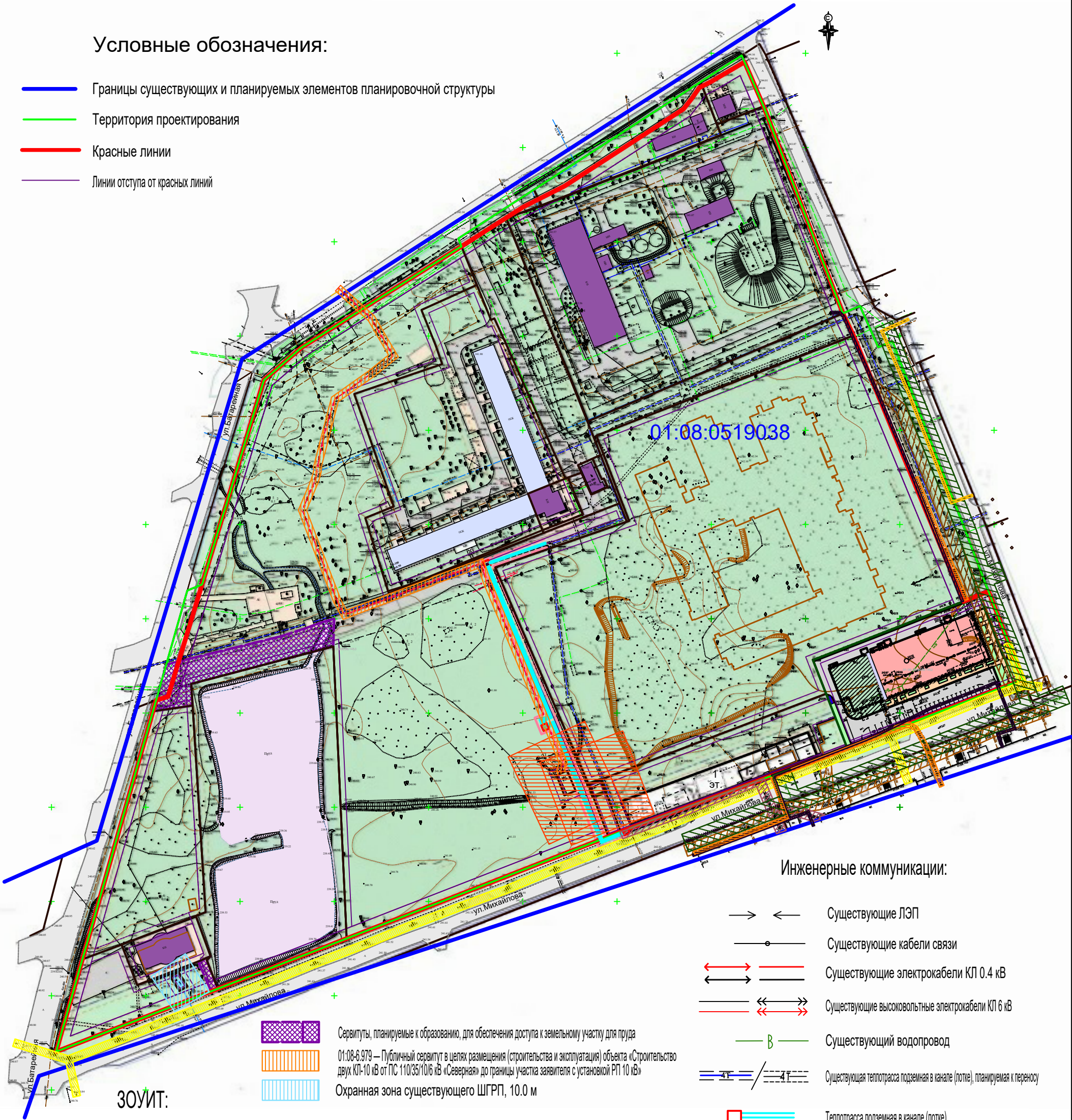


Схема границ зон с особыми условиями использования территории.

Условные обозначения:

- Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- Территория проектирования
- Красные линии
- Линии отступа от красных линий



Инженерные коммуникации:

- Существующие ЛЭП
- Существующие кабели связи
- Существующие электрокабели КЛ 0.4 кВ
- Существующие высоковольтные электрокабели КЛ 6 кВ
- Существующий водопровод
- Существующая теплотрасса подземная в канале (лотке), планируемая к переносу
- Теплотрасса подземная в канале (лотке)
- Существующая канализация
- Существующая канализация ливневая

- Сервитуты, планируемые к образованию, для обеспечения доступа к земельному участку для пруда
- 01:08-6.979 — Публичный сервитут в целях размещения (строительства и эксплуатации) объекта «Строительство двух КЛ-10 кВ от ПС 110/35/10/6 кВ «Северная» до границы участка заявителя с установкой РП 10 кВ»
- Охранная зона существующего ШГРП, 10.0 м

ЗООИТ:

- Охранная зона существующей РП и проектируемой ТП, 10.0 м
- Охранная зона существующих ЛЭП, 2.0 м
- Охранная зона существующего высоковольтного электрокабеля, КЛ 6кВ, 1.0 м
- Охранная зона существующего электрокабеля, КЛ 0.4кВ, 0.6 м
- Охранная зона существующего водопровода, 5.0 м
- Охранная зона существующего кабеля связи, 0.6 м
- Охранная зона существующих теплосетей, 2.0 м от наружной стенки канала
- Охранная зона существующей бытовой канализации, 3.0 м
- Охранная зона существующей ливневой канализации, 3.0 м

Примечания:

- Объекты капитального строительства федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
- Зоны для размещения объектов культурного значения на проектируемой территории отсутствуют.

					Т2.ПЗ.ГЧ.ГП-5			
					Документация по внесению изменений в проект планировки не застроенной территории квартала 407-е города Майкопа, территории, ограниченной с севера улицей Михайлова, с юга и востока - существующей застройкой, с запада - улицей Шоссейной, в территории, ограниченной с запада водоемом, с севера - существующей застройкой, с юга - улицей Михайлова, с востока - существующей застройкой, утвержденный постановлением Главы муниципального образования «Город Майкоп» от 21.04.2019 №245, в проект планировки части территории квартала 407-е города Майкопа, ограниченной с севера - улицей Гаражной, с юга - свободной от застройки территории земельного участка с кадастровым номером 01:08:0519038:25, с запада - улицей Батарейной, с востока - улицей Михайлова, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 15.11.2017 № 1373, в проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 01:08:000000:68 площадью 119909 кв.м, расположенного по адресу: г. Майкоп, квартал 407-е, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 10.11.2015 № 778, и в проект межевания территории части квартала 407-е города Майкопа, ограниченной с севера - улицей Гаражной, с юга и востока - улицей Михайлова, с запада - улицей Батарейной, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 01.06.2018 №692, в части территории, ограниченной с юга и востока ул. Михайлова и земельными участками с кадастровыми номерами 01:08:0519038:1455, 01:08:0519038:1428, 01:08:0519038:1450, 01:08:0519038:1296			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Гип		Новиков Ю.О.				Проект планировки.		
Разраб.		Косицкая Н. С.				Материалы по обоснованию.		
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:2000		
						Стадия	Лист	Листов
						П	17	20
						ИП Новиков Ю. О. 2025 г.		