

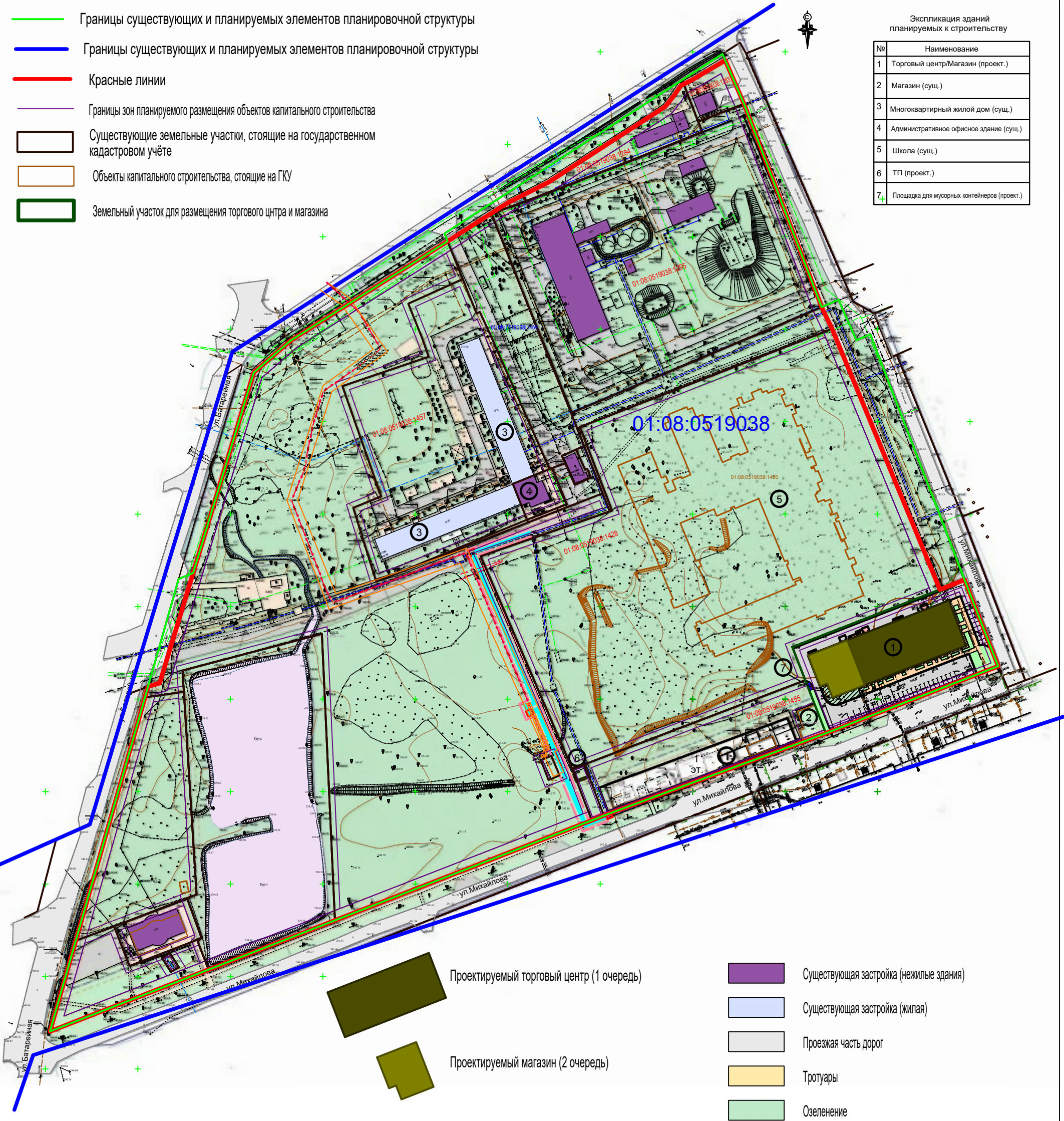
Варианты планировочных решений застройки территории земельных участков.

Условные обозначения:

- Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- Красные линии
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- Существующие земельные участки, стоящие на государственном кадастровом учёте
- Объекты капитального строительства, стоящие на ГКУ
- Земельный участок для размещения торгового цнтра и магазина

Экспликация зданий планируемых к строительству

№	Наименование
1	Торговый центр/Магазин (проект.)
2	Магазин (сущ.)
3	Многоквартирный жилой дом (сущ.)
4	Административное офисное здание (сущ.)
5	Школа (сущ.)
6	ТП (проект.)
7	Площадка для мусорных контейнеров (проект.)



Проектируемый торговый центр (1 очередь)

Проектируемый магазин (2 очередь)

- Существующая застройка (нежилые здания)
- Существующая застройка (жилая)
- Проезжая часть дорог
- Тротуары
- Озеленение

						Т2.ПЗ.ГЧ.ГП-7			
						Документация по внесению изменений в проект планировки незастроенной территории квартала 407-е города Майкопа, территории, ограниченной с севера улицей Михайлова, с юга и востока - существующей застройкой, с запада - улицей Шоссейной и территории, ограниченной с запада водоемом, с севера - существующей застройкой, с юга - улицей Михайлова, с востока - существующей застройкой, утвержденный постановлением Главы муниципального образования «Город Майкоп» от 21.04.2011 №245, в проект планировки части территории квартала 407-е города Майкопа, ограниченной с севера - улицей Гаражной, с юга - свободной от застройки территорией земельного участка с кадастровым номером 01:08:0519038:25, с запада - улицей Батарейной, с востока - улицей Михайлова, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 15.11.2017 № 1373, в проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 01:08:0000000:68 площадью 119009 кв.м, расположенного по адресу: г. Майкоп, квартал 407-е, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 10.11.2015 № 779, и в проект межевания территории части квартала 407-е города Майкопа, ограниченной с севера - улицей Гаражной, с юга и востока - улицей Михайлова, с запада - улицей Батарейной, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 01.06.2016 №602, в части территории, ограниченной с юга и востока ул. Михайлова и земельными участками с кадастровыми номерами 01:08:0519038:1455, 01:08:0519038:1428, 01:08:0519038:1450, 01:08:0519038:1296			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Проект планировки. Материалы по обоснованию.	Стадия	Лист	Листов
							П	19	20
ГИП		Новиков Ю.О.				Варианты планировочных решений застройки территории земельных участков, б/м	ИП Новиков Ю. О. 2025 г.		
Разраб.		Косицкая Н. С.							