**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0509089:325 по ул. Пушкина, 46 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

**29 декабря 2023 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0509089:325 по ул. Пушкина, 46 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» №1160 от 15.12.2023 г. Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0509089:325 по ул. Пушкина, 46 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 29.12.2023 г. №1914.

В публичных слушаниях приняли участие **5 участников** публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Землянушнова К.У.:** В письменной форме в адрес Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп» поступило коллективное обращение от 29.12.2023 г. № 8040 об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0509089:325 по ул. Пушкина, 46 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 13 июня 2023г.

**Коваль С.Г.:** Публичные слушания проходят повторно и не понятно почему соседи против. Я за строительство магазина, прошу учесть, что я являюсь непосредственным соседом по меже (внес 1 чел.).

**Зинковский А.В.:** Многие уехали, поэтому не смогли присутствовать на публичных слушаниях. Мы жители квартала против строительства магазина (внес 1 чел.).

**Гасанова Е.А.:** Я против строительства магазина (внес 1 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учесть данные замечания и приобщить к протоколу публичных слушаний.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Распределение голосов участников публичных слушаний:**

**3 чел. - «за», 4 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Большинством голосов принято решение не предоставлять Тещенко Алексею Васильевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «[4.4] - Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0509089:325, площадью 460 кв. м, по ул. Пушкина, 46 г. Майкопа по красной линии улиц Пушкина и Подгорной г. Майкопа.

**Председательствующий: М.Р. Ачмиз**

**Секретарь Комиссии: К.У. Землянушнова**

29.12.2023 г.