**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Школьной, 262 г. Майкопа»

**1 ноября 2024 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Школьной, 262 г. Майкопа» №846 от 10.10.2024 г. Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Школьной, 262 г. Майкопа».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 01.11.2024 г. №2100.

В публичных слушаниях приняли участие **4 участника** публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

В адрес Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп» поступило письменное возражение №7485 от 29.10.2024 г. гр. Ачмиз О.А. против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для перевода индивидуального жилого дома в летнюю кухню по ул. Школьной, 262 г. Майкопа на расстоянии 1 м от границы моего земельного участка по ул. Школьной, 264 г. Майкопа.

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** приобщить данное возражение к протоколу публичных слушаний.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Ачмиз О.А.:** Расстояние отжилого дома Сулимы И.В. до общей межи составляет около 0,6 м, в заявлении идет речь об отступе 1 м. Каким образом переводимый дом сдвинется с 0,6 м до 1 м, т.е. речь идет о строительстве нового объекта, а не о переводе существующего здания. Я не против перевода существующего объекта в тех границах в каких он расположен, но я категорически против строительства нового объекта (внес 1 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** в связи с имеющимися разногласиями между соседями необходимо организовать выезд Комиссии на земельный участок заявителя.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выносятся на голосование 2 предложения:**

1. Предоставить Сулиме Ирине Валерьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для перевода индивидуального жилого дома в летнюю кухню по ул. Школьной, 262 г. Майкопа на расстоянии 1 м от границы земельного участка по ул. Школьной, 264 г. Майкопа и на расстоянии 1 м от красной линии ул. Школьной г. Майкопа.

**Распределение голосов:**

**1 чел. - «за», 1 чел. - «против», 2 чел. – «воздержался»**

1. Не предоставлять Сулиме Ирине Валерьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для перевода индивидуального жилого дома в летнюю кухню по ул. Школьной, 262 г. Майкопа на расстоянии 1 м от границы земельного участка по ул. Школьной, 264 г. Майкопа и на расстоянии 1 м от красной линии ул. Школьной г. Майкопа.

**Распределение голосов:**

**1 чел. - «за», 1 чел. - «против», 2 чел. – «воздержался»**

**Председательствующий: М.Р. Ачмиз**

**Секретарь Комиссии: К.У. Землянушнова**

01.11.2024 г.