**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0516037:2 по ул. Аэродромной/Степной, 48/203 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

**18 октября 2024 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0516037:2 по ул. Аэродромной/Степной, 48/203 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» №806 от 25.09.2024 г. Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0516037:2 по ул. Аэродромной/Степной, 48/203 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 18.10.2024 г. №2090.

В публичных слушаниях приняли участие **11 участников** публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Жердев М.И.:** Я непосредственно проживаю по соседству с рассматриваемым участком. Покупал дом в жилом спальном районе. В нашей семье проживает двое детей и сестра-инвалид. Я против строительства магазина, будет шумно (внес 1 чел.).

**Жердева Н.В.:** Я проживаю по соседству, у нас дети. Это жилой сектор, дом брали, чтобы было тихо. Данный перекресток не предусмотрен для строительства магазина. Дорога узкая, парковочных мест нет. Я против строительства магазина (внес 1 чел.).

**Жердева Г.Д.:** Я полностью поддерживаю Жердева М.И. и Жердеву Н.В. в том плане, что появится магазин будет шумно. У меня больная дочь, это отразится на ее здоровье. Я против строительства магазина (внес 1 чел.).

**Жердева М.И.:** Поддерживаю свою семью. У меня проблемы со здоровьем, будет шумно.Я против строительства магазина (внес 1 чел.).

**Якушкина К.С.:** Проживаю в этом районе, дорога сильно загружена, очень шумно. Это частный сектор. В семье двое маленьких детей, сестра-инвалид. В нашем городе достаточно мест, предусмотренных для строительства магазинов с хорошей парковкой. Как я понимаю, магазин будет мебельный, а значит будут подъезжать крупногабаритные машины, начнутся пробки. Я против строительства магазина (внес 1 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учесть данное предложение.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Не предоставлять Степанову Вадиму Степановичу и Степанову Андрею Степановичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «[4.4] – Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0516037:2, площадью 659 кв. м, по ул. Аэродромной/Степной, 48/203 г. Майкопа по красной линии улиц Аэродромной и Степной г. Майкопа.

**Распределение голосов:**

**5 чел. - «за», 4 чел. - «против», 2 чел. – «воздержался»**

**Председательствующий: М.Р. Ачмиз**

18.10.2024 г.