**П Р О Т О К О Л №2082**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Адыгейской, 126 г. Майкопа»

**4 октября 2024 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Адыгейской, 126 г. Майкопа» №795 от 19.09.2024 г. в период с 21.09.2024 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Адыгейской, 126 г. Майкопа».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-ОЖ, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №2».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 21.09.2024 №106.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Адыгейской, 126 г. Майкопа» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок с 30 сентября 2024 г. по 2 октября 2024 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 4 октября 2024 г. в 10.00 часов по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступили:** Землянушнова К.У., Могилянцев В.М., Могилянцева Т.Я., Грек И.Б.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** с 30 сентября 2024 г. по 4 октября 2024 г.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Землянушнова К.У.:** В письменной форме в адрес Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп» поступило коллективное возражение от граждан Могилянцевой Т.Я., проживающей по адресу: ул. Адыгейская, 128 (собственник), Грек И.Б., Белоус (Грек) К.Б., проживающих по адресу: г. Майкоп, ул. Некрасова, 404, Андрющенко Н.И., проживающего по адресу: Некрасова, 406/2, Назаренко С.В., проживающего по адресу: г. Майкоп, ул. Некрасова, 402 основываясь на нормах пожарной безопасности, экологических и санитарных, категорически возражаем против строительства магазина по адресу: г. Майкоп, ул. Адыгейская, 126 г. Майкопа на расстоянии 1 м от наших земельных участков, а также категорически против строительства магазина в целом (прилагается, №6740 от 02.10.2024 г.) (зачитаны вслух):

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учесть данное предложение.

**Могилянцев В.М. и Могилянцева Т.Я:** Окна цокольного этажа и гостиной нашего дома выходят на солнечную сторону. При строительстве магазина на расстоянии 1 м в окна нашего дома не будет попадать солнечный свет и будет темно. Мы категорически против строительства магазина (внесли 2 чел.).

**Грек И.Б.:** Я тоже категорически против строительства магазина, строящееся здание также закроет солнце и будет темно в доме (внес 1 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учесть данное предложение.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Не предоставлять Канкулову Анзору Жабраиловичу и Шовгеновой Мариете Джайтамировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина по ул. Адыгейской, 126 г. Майкопа на расстоянии 1 м от границ земельных участков по ул. Адыгейской, 128 г. Майкопа, ул. Некрасова, 406, 408 и 410 г. Майкопа и по красной линии ул. Адыгейской г. Майкопа.

**Распределение голосов:**

**4 чел. - «за», 0 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: М.Р. Ачмиз**

**Секретарь Комиссии: К.У. Землянушнова**

Приложение к протоколу №2082 от 04.10.2024 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Ачмиз Мадина Руслановна | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», заместитель председателя комиссии | - |
| 2 | Маскунова Наталья Геннадьевна | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», член комиссии | - |
| 3 | Землянушнова Кристина Ушангиевна | Начальник отдела планировки и застройки Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», секретарь комиссии | - |
| 4 | Могилянцева Татьяна Яковлевна | г. Майкоп, ул. Адыгейская, 128 | 20.04.1951 г. |
| 5 | Грек Ирина Борисовна | г. Майкоп, ул. Некрасова, 404 | 18.09.1956 г. |
| 6 | Белоус (Грек) Кристина Борисовна | г. Майкоп, ул. Некрасова, 404 | 06.03.1984 г. |
| 7 | Могилянцев Виктор Михайлович | г. Майкоп, ул. Адыгейская, 128 | 05.04.1949 г. |