**П Р О Т О К О Л №2081**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506024:27 по ул. Привокзальной, 274 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

**27 сентября 2024 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506024:27 по ул. Привокзальной, 274 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» №763 от 12.09.2024 г. в период с 14.09.2024 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506024:27 по ул. Привокзальной, 274 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-МЗ, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №1».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 14.09.2024 №103.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506024:27 по ул. Привокзальной, 274 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок со 23 сентября 2024 г. по 25 сентября 2024 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 27 сентября 2024 г. в 11.40 часов по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступила:** Землянушнова К.У.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** со 23 сентября 2024 г. по 27 сентября 2024 г.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

В деле имеется согласие от правообладателя земельного участка по ул. Привокзальная, 272 г. Майкопа на строительство магазина при условии, что в нем будут продаваться товары незапрещенные в исламе.

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учесть данное предложение.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Татлок Гошнаго Махмудовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «[4.4] - Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0506024:27, площадью 552 кв. м, по ул. Привокзальной, 274 г. Майкопа на расстоянии 1 м от границы земельного участка по ул. Привокзальной, 272 г. Майкопа и по красной линии улиц Привокзальной и 3 Интернационала г. Майкопа.

**Простым большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**1 чел. - «за», 0 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: М.Р. Ачмиз**

**Секретарь Комиссии: К.У. Землянушнова**

 Приложение к протоколу №2081 от 27.09.2024 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Ачмиз Мадина Руслановна | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», заместитель председателя комиссии | - |
| 2 | Маскунова Наталья Геннадьевна | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», член комиссии | - |
| 3 | Землянушнова Кристина Ушангиевна | Начальник отдела планировки и застройки Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», секретарь комиссии | - |
| 4 | Гомлешко Мариет Адамовна | г. Майкоп, ул. Курганная, 427 | 10.08.1976 г. |