**П Р О Т О К О Л №2060**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:1212004:592 по ул. Прибрежной, 52 п. Северного и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

**23 августа 2024 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:1212004:592 по ул. Прибрежной, 52 п. Северного и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» №665 от 05.08.2024 г. в период с 10.08.2024 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:1212004:592 по ул. Прибрежной, 52 п. Северного и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-1Б, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №15».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 10.08.2024 №88.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:1212004:592 по ул. Прибрежной, 52 п. Северного и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок с 19 августа 2024 г. по 21 августа 2024 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 23 августа 2024 г. в 10.30 часов по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступила:** Землянушнова К.У.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** с 19 августа 2024 г. по 23 августа 2024 г.

**Землянушнова К.У.**: На данную территорию разработана «Документация по внесению изменений в проект планировки территории земельного участка с кадастровым номером 01:08:1212004:59, расположенного в поселке Северном муниципального образования «город Майкоп», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 12.05.2014 №332, в части территории, ограниченной ул. Прибрежной, Огненного Десанта, Боспорской и земельным участком с кадастровым номером 01:08:1212004:15», утвержденная приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству №45-ДПТУ от 26 июня 2024 г., в которой предусмотрен отступ от северной, южной и западной границ до 1 м.

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** Предоставить Джаримоку Инвербию Азметовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «[4.4] - Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 01:08:1212004:592, площадью 707 кв. м, по ул. Прибрежной, 52 п. Северного на расстоянии 1 м от границ земельного участка с северной, южной и западной сторон.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Джаримоку Инвербию Азметовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «[4.4] - Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 01:08:1212004:592, площадью 707 кв. м, по ул. Прибрежной, 52 п. Северного на расстоянии 1 м от границ земельного участка с северной, южной и западной сторон.

**Простым большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**1 чел. - «за», 0 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: М.Р. Ачмиз**

**Секретарь Комиссии: К.У. Землянушнова**

Приложение к протоколу №2060 от 23.08.2024 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Ачмиз Мадина Руслановна | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», заместитель председателя комиссии | - |
| 2 | Маскунова Наталья Геннадьевна | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», член комиссии | - |
| 3 | Землянушнова Кристина Ушангиевна | Начальник отдела планировки и застройки Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», секретарь комиссии | - |
| 4 | Джаримок Инвербий Азметович | х. Гавердовский, пер. Ясный, 19 | 25.05.1967 г. |