**П Р О Т О К О Л №2055**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0510032:273 по адресу: г. Майкоп, ул. Железнодорожная и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

**9 августа 2024 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0510032:273 по адресу: г. Майкоп, ул. Железнодорожная и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» №627 от 25.07.2024 г. в период с 27.07.2024 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0510032:273 по адресу: г. Майкоп, ул. Железнодорожная и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-МЗ, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №4».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 27.07.2024 №82.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0510032:273 по адресу: г. Майкоп, ул. Железнодорожная и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок с 5 августа 2024 г. по 7 августа 2024 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 9 августа 2024 г. в 10.10 часов по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступили:** Землянушнова К.У., Кудрявцев А.В.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** с 5 августа 2024 г. по 9 августа 2024 г.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Кудрявцев А.В.:** Я не возражаю против строительства магазина при соблюдении порядка и чистоты (внес 1 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учесть данное предложение.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Мирову Азату Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «[4.4] - Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0510032:273, площадью 600 кв. м, по адресу: г. Майкоп, ул. Железнодорожная на расстоянии 0,25 м от границы земельного участка с кадастровым номером 01:08:0510032:274 по адресу: г. Майкоп, ул. Железнодорожная, на расстоянии 1 м от красной линии ул. Железнодорожной г. Майкопа и по красной линии ул. Курганной 2-ой г. Майкопа.

**Простым большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**3 чел. - «за», 0 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: М.Р. Ачмиз**

**Секретарь Комиссии: К.У. Землянушнова**

Приложение к протоколу №2055 от 09.08.2024 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Ачмиз Мадина Руслановна | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», заместитель председателя комиссии | - |
| 2 | Маскунова Наталья Геннадьевна | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», член комиссии | - |
| 3 | Землянушнова Кристина Ушангиевна | Начальник отдела планировки и застройки Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», секретарь комиссии | - |
| 4 | Кудрявцев Александр Викторович | г. Майкоп, ул. 2-я Курганная, 3, кв.1 | 16.02.1963 г. |
| 5 | Косинов  Иван Михайлович | г. Майкоп, ул. 2-я Курганная, 3, кв.2 | 12.04.1949 г. |
| 6 | Миров Азат  Александрович | г. Майкоп, ул. Дальняя, 8,  к. 2, кв.257 | 12.03.1988 г. |