**П Р О Т О К О Л №2005**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. 3 Интернационала, 171 г. Майкопа»

**6 мая 2024 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. 3 Интернационала, 171 г. Майкопа» №289 от 11.04.2024 г. в период с 13.04.2024 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. 3 Интернационала, 171 г. Майкопа».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-ОЖ, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №7».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 13.04.2024 №40.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. 3 Интернационала, 171 г. Майкопа» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок со 2 мая 2024 г. по 3 мая 2024 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 6 мая 2024 г. в 10.10 часов по адресу:

г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступили:** Землянушнова К.У. и Андреева Е.И.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** со 2 мая 2024 г. по 6 мая 2024 г.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Андреева Е.И.:** Мы жители дома по ул. Пионерская, 377А г. Майкопа не возражаем против строительства, при условии, что застройщик поставит глухой забор (без устройства ворот и калиток) по границе наших участков. Кондиционеры, системные блоки, вытяжки и другие устройства, создающие шум, выбрасывающие отработанный воздух, а также мусорные баки должны быть установлены не со стороны нашего земельного участка. Бетономешалки не должны заезжать с нашей стороны. Вся стройка должна происходить со стороны застройщика. Самое главное, чтобы не было строительного мусора. Строительство данного объекта должно быть произведено в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации, а также должны быть соблюдены права жильцов, проживающих в доме по ул. Пионерской, 377А г. Майкопа (внесло 4 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учесть данные предложения.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Жане Бюленту Тахиру разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина по ул. 3 Интернационала, 171 г. Майкопа на расстоянии 1,5 м от границ земельных участков по ул. 3 Интернационала, 173 и 169 г. Майкопа.

**Простым большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**4 чел. - «за», 0 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: М.Р. Ачмиз**

**Секретарь Комиссии: К.У. Землянушнова**

Приложение к протоколу №2005 от 06.05.2024 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Ачмиз Мадина Руслановна | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», заместитель председателя комиссии | - |
| 2 | Маскунова Наталья Геннадьевна | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», член комиссии | - |
| 3 | Землянушнова Кристина Ушангиевна | Начальник отдела планировки и застройки Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», секретарь комиссии | - |
| 4 | Марзанов  Чишмай Сафарбиевич | г. Майкоп, ул. Пионерская, 377А, кв.66 | 11.07.1959 г. |
| 5 | Иванова  Лилия Ринатовна | г. Майкоп, ул. Пионерская, 377А, кв.6 | 10.12.1975 г. |
| 6 | Тонкачева  Виктория Владимировна | г. Майкоп, ул. Пионерская, 377А, кв.7 | 26.03.1974 г. |
| 7 | Андреева  Елена Ивановна | г. Майкоп, ул. Пионерская, 377А, кв.27 | 04.04.1961 г. |