**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0508004:91 по ул. Хакурате, 196/1 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

**6 декабря 2024 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0508004:91 по ул. Хакурате, 196/1 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» №979 от 14.11.2024 г. Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0508004:91 по ул. Хакурате, 196/1 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 06.12.2024 г. №2109.

В публичных слушаниях приняли участие **4 участника** публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

В адрес Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп» поступили письменные возражения от Удычак С.И. и Удычак А.Р. от 19.11.2024 г. №7941 и от ООО «ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт» от 25.11.2024 г. №8090 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0508004:91 по ул. Хакурате, 196/1 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (зачитаны вслух, прилагаются).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учестьданные возражения и приобщить к протоколу публичных слушаний.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Афанасьев Л.И.:** Прошу приобщить к делу решение Арбитражного суда Республики Адыгея от 5 сентября 2024 года дело №А01-2331/2024 (прилагается).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** приобщить решение Арбитражного суда к протоколу публичных слушаний.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

По результатам публичных слушаний проект распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0508004:91 по ул. Хакурате, 196/1 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «[4.4] - Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства - для строительства магазина и объекта обеспечения дорожного отдыха на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0508004:91, площадью 1350 кв. м, по ул. Хакурате, 196/1 г. Майкопа по границе земельного участка по ул. Хакурате, 196А г. Майкопа и южной стороны, в отношении Открытого акционерного общества компании «Адыгеяавтотранс», не одобрен и рекомендован для рассмотрения на заседании комиссии.

**Распределение голосов участников публичных слушаний:**

**1 чел. - «за», 2 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

**Председательствующий: М.Р. Ачмиз**

**Секретарь Комиссии: К.У. Землянушнова**

06.12.2024 г.