**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:1212004:592 по ул. Прибрежной, 52 п. Северного и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

**23 августа 2024 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:1212004:592 по ул. Прибрежной, 52 п. Северного и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» №665 от 05.08.2024 г. Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:1212004:592 по ул. Прибрежной, 52 п. Северного и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 23.08.2024 г. №2060.

В публичных слушаниях приняли участие **4 участника** публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

**Землянушнова К.У.**: На данную территорию разработана «Документация по внесению изменений в проект планировки территории земельного участка с кадастровым номером 01:08:1212004:59, расположенного в поселке Северном муниципального образования «город Майкоп», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 12.05.2014 №332, в части территории, ограниченной ул. Прибрежной, Огненного Десанта, Боспорской и земельным участком с кадастровым номером 01:08:1212004:15», утвержденная приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству №45-ДПТУ от 26 июня 2024 г., в которой предусмотрен отступ от северной, южной и западной границ до 1 м.

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** Предоставить Джаримоку Инвербию Азметовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «[4.4] - Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 01:08:1212004:592, площадью 707 кв. м, по ул. Прибрежной, 52 п. Северного на расстоянии 1 м от границ земельного участка с северной, южной и западной сторон.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Джаримоку Инвербию Азметовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «[4.4] - Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 01:08:1212004:592, площадью 707 кв. м, по ул. Прибрежной, 52 п. Северного на расстоянии 1 м от границ земельного участка с северной, южной и западной сторон.

**Простым большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**1 чел. - «за», 0 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

**Председательствующий: М.Р. Ачмиз**

**Секретарь Комиссии: К.У. Землянушнова**

23.08.2024 г.