



Экспликация зданий и сооружений

№ по ген-плану	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом на 51 м/м	Проектир.
2	Съезд в подземный паркинг	Проектир.
3	Площадка для отдыха взрослых S=30 кв.м	Проектир.
4	Площадки ТБО	Проектир.
5	Детская площадка S=170 кв.м	Проектир.
6	Гостевая парковка на 2 м/м для жителей дома в т.ч. 2 м/м для МГН	Проектир.
7	Гостевая парковка на 2 м/м	Существ
8	Гостевая парковка на 12 м/м для объекта торговли, в т.ч. для МГН	Существ
9	Топочная и ТП	Проектир.

Баланс территории в границах проектирования

№п/п	Наименование	Количество			
		В границах з.у.		Доп. благоустройство	
		м <sup>2</sup>	%	м <sup>2</sup>	%
	Площадь территории в границах участка 01:08:0508025:473, в т.ч.	2985	100		
1	Площадь застройки Многоквартирный жилой дом 8-этажный	1528,0	51		
2	Навес над съездом в подземный паркинг	105,0	3,5		
3	Топочная и ТП	41,3	1,4		
4	Площадь озеленения	95,0	2,3	128,0	
5	Площадь асфальтового покрытия	826,1	28,7	123,0	
6	Площадь покрытия тротуарной плиткой	223	7,4	212,0	
7	Площадь покрытия детской площадки	166,6	5,7		

18-21/23П-00-ПЗУ

Восьмизэтажный многоквартирный жилой дом с подземным паркингом и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже по адресу: РА, г.Майкоп, ул. Гагарина, 49

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
						Схема планировочной организации земельного участка	П	2	
ГИП		Кучинская			2023	Схема планировочной организации участка, М 1:500	ООО "Адыгестройтехпроект"		