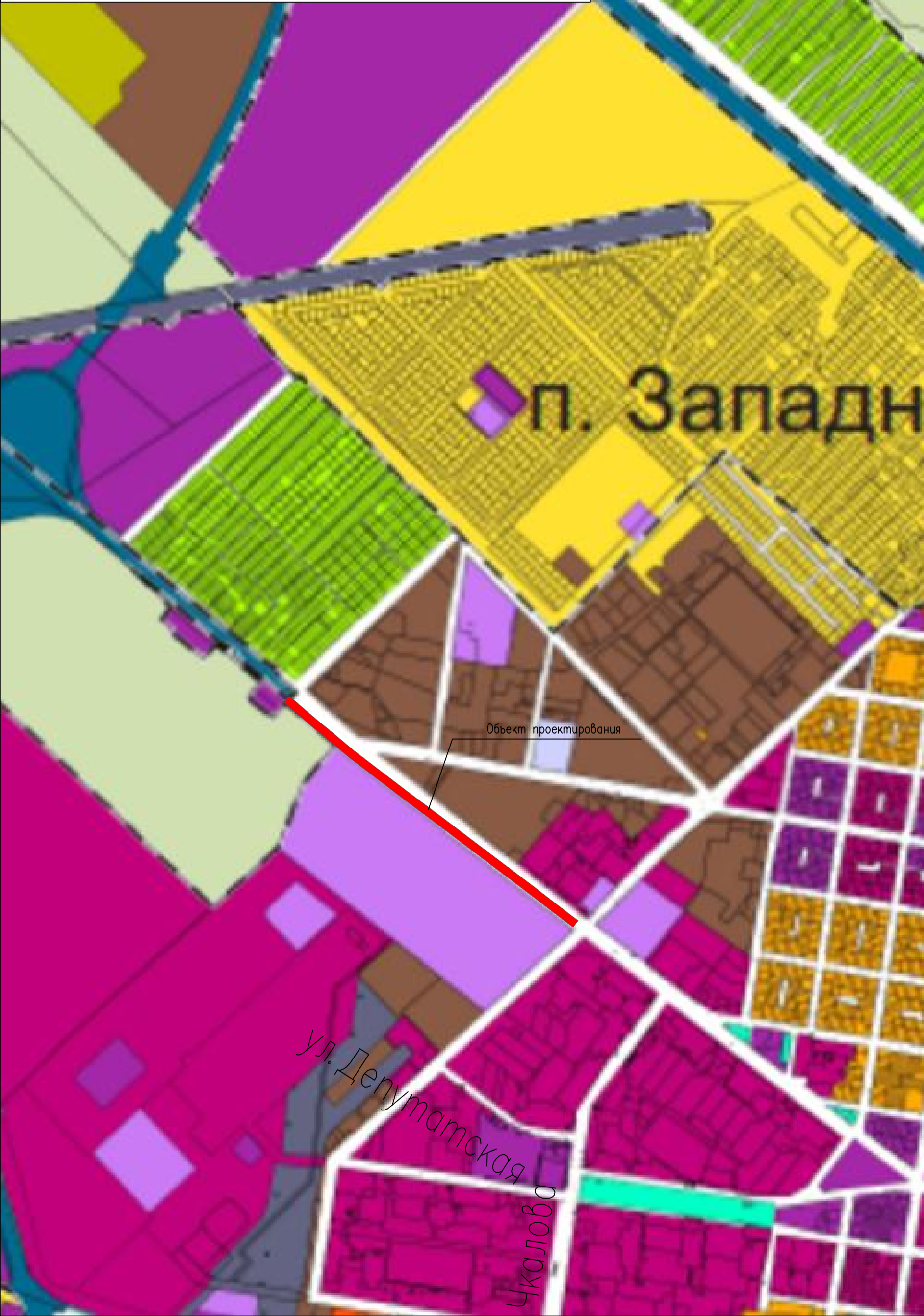


Примечание:
Документацией по планировке территории линейного объекта:
Реконструкция участков сети водоснабжения в г. Майкопе от АЗС Газпром до ул. Юннатов/ул. Димитрова, Д = 560 мм. L= 2,095 км не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.
Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей), которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п.14.1. Ст.1 ГрК РФ).
Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейного объекта отсутствует.



- сущ. планир. границы субъекта РФ
- городского округа населенного пункта городского округа
- Функциональные зоны
- Сущ. Планир.
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Предназначена для размещения преимущественно многоквартирных домов с приквартирными участками не выше 3 этажей, многоквартирных малоэтажных жилых домов не выше 4 этажей и индивидуальных жилых домов с минимально разрешенным набором услуг местного значения
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Предназначена для размещения преимущественно многоквартирных среднеэтажных жилых домов 5–8 этажей, с расширенным набором услуг местного значения
- Зона смешанной и общественно-деловой застройки
- Предназначена для размещения преимущественно многоквартирных среднеэтажных и многоквартирных жилых домов с размещением объектов общественно-делового назначения
- Общественно-деловые зоны
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Предназначена для размещения общегородского центра, объектов делового, общественного и коммерческого назначения, торговли, общественного питания, коммунально-бытового назначения, вспомогательной инфраструктуры, а также для обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности
- Зона специализированной общественной застройки
- Предназначена для размещения объектов дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектов, реализующих программы профессионального и высшего образования, специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным (общественно-опасным) поведением, научных организаций, объектов культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, физической культуры и массового спорта, культурных зданий и сооружений, специализированной общественной застройки иных зданий, а также вспомогательной инфраструктуры. В данную зону могут не включаться объекты здравоохранения, встроено-пристроенные к зданиям иного функционального назначения, а также прочие объекты здравоохранения, расположенные в зданиях, включенных в существующую застройку и (или) имеющих небольшие земельные участки, затрудняющие их идентификацию в качестве отдельной зоны
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
- Производственная зона
- Предназначена для размещения преимущественно промышленных предприятий, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, АЭС, АГЭС
- Коммунально-складская зона
- склады, коммунальных предприятий, в т.ч. сооружения для хранения транспорта, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, АЭС, АГЭС, а также коммерческих объектов
- Зона инженерной инфраструктуры
- Предназначена для размещения объектов водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, связи, инженерной инфраструктуры грузовых вагонов
- Зона транспортной инфраструктуры
- Предназначена для размещения объектов транспорта: автомобильного, железнодорожного, воздушного, водного и трубопроводного, а также транспортной инфраструктуры грузовых вагонов
- Зона улично-дорожной сети
- Предназначена для размещения городских магистралей, дорог, улиц, проездов, уличного озеленения, объектов капитального строительства, относящихся к обслуживанию транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зона сельскохозяйственного использования
- Предназначена для размещения земельных участков, занятых сельскохозяйственными угодьями, предназначенными для ведения сельского хозяйства, выделенными на землях населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Предназначена для размещения земельных участков, занятых сельскохозяйственными угодьями (в том числе пашни, сенокосы, пастбища)
- Зона садоводческих некоммерческих объединений граждан
- Предназначена для размещения садовых участков, с правом возведения садовых и жилых домов, используемых населением в целях отдыха и выращивания сельскохозяйственных культур
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Предназначена преимущественно для размещения сельскохозяйственных предприятий
- Зоны рекреационного назначения
- Зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса, для рекреационных целей)
- Предназначена для размещения городских парков, скверов, садов, бульваров, набережных, аллей, размещения уличного озеленения на крупных обособленных участках улично-дорожной сети, не выделенных в скверы и бульвары, земельных участков городских лесов, лесопарков (в составе населенного пункта) и объектов, предусмотренных лесным регламентом, участков естественного произрастания лесных насаждений, для рекреационных целей
- Курортная зона
- Предназначена для сохранения, экологически чистой окружающей среды, природных комплексов и условий (минеральные воды, лечебные грязи, рапа лиманов и озер, лечебный климат, другие природные объекты и условия) и формирование объектов, используемых при лечении и профилактики заболеваний и организации отдыха и досуга населения
- Зона лесов
- Предназначена для земельных участков лесов в составе земель лесного фонда
- Зона улично-дорожной сети

Условные обозначения:

- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Зона планируемого размещения линейного объекта

СТ5012–550.34–ППТ–2.1.1					
Реконструкция участков сети водоснабжения в г. Майкопе от АЗС Газпром до ул. Юннатов/ул. Димитрова, Ø = 560 мм. L= 2,095 км					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Семенова			Седина	10.2023
Н. контр.	Аксененко			Аксененко	10.2023
ГИП	Левицкая			Левицкая	10.2023
Проект планировки территории				Стация	Лист
				П	1
Схема расположения элементов планировочной структуры (1:10000)				Листов	1
СТ5012-55034-ППТ-2.1.1 (L10 000).dwg				Формат А2	