**П Р О Т О К О Л №1902**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506085:212 по ул. Курганной, 598 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

**8 декабря 2023 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506085:212 по ул. Курганной, 598 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» №1022 от 24.11.2023 г. в период с 25.11.2023 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506085:212 по ул. Курганной, 598 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-МЗ, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №1».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 25.11.2023 №131.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506085:212 по ул. Курганной, 598 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок с 4 декабря 2023 г. по 6 декабря 2023 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 8 декабря 2023 г. в 10.10 часов по адресу:

г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступили:** Землянушнова К.У. и Делок Г.А.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** с 4 декабря 2023 г. по 8 декабря 2023 г.

В письменной форме поступили предложения от смежных правообладателей земельных участков Киселевой И.В. №7541 от 08.12.2023 г. и Мышаковой О.Е. №7542 от 08.12.2023 г. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного «[4.4] - Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для перевода жилого блока №1 в магазин на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0506085:212, площадью 306 кв. м, по ул. Курганной, 598 г. Майкопа на расстоянии 0,3 м от границы земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506085:213 по ул. П. Лумумбы в г. Майкопе и по красной линии улиц Курганной и П. Лумумбы г. Майкопа (зачитаны вслух, прилагаются).

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Делок Г.А:** Предлагаюпредоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного «[4.4] - Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для перевода жилого блока №1 в магазин на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0506085:212, площадью 306 кв. м, по ул. Курганной, 598 г. Майкопа на расстоянии 0,3 м от границы земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506085:213 по ул. П. Лумумбы в г. Майкопе и по красной линии улиц Курганной и П. Лумумбы г. Майкопа, учитывая предложения от смежных правообладателей земельных участков Киселевой И.В. №7541 от 08.12.2023 г. и Мышаковой О.Е. №7542 от 08.12.2023 г.

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учесть данные предложения.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Хачецуковой Анаиде Нурбиевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «[4.4] - Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для перевода жилого блока №1 в магазин на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0506085:212, площадью 306 кв. м, по ул. Курганной, 598 г. Майкопа на расстоянии 0,3 м от границы земельного участка с кадастровым номером 01:08:0506085:213 по ул. П. Лумумбы в г. Майкопе и по красной линии улиц Курганной и П. Лумумбы г. Майкопа.

**Простым большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**3 чел. - «за», 0 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: М.Р. Ачмиз**

**Секретарь Комиссии: К.У. Землянушнова**

Приложение к протоколу №1902 от 08.12.2023 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Ачмиз Мадина Руслановна | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», заместитель председателя комиссии | - |
| 2 | Маскунова Наталья Геннадьевна | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», член комиссии | - |
| 3 | Землянушнова Кристина Ушангиевна | Начальник отдела планировки и застройки Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», секретарь комиссии | - |
| 4 | Делок Гилим Асланович | г. Майкоп, ул. Шовгенова, 146 | 13.08.1964 г. |