



Исцуг.

## РЕШЕНИЕ

### Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп»

#### О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 16.09.2021 № 191-рс «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Майкоп»

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Майкоп», утвержденное Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 16.09.2021 № 191-рс (в редакции Решения Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 25.11.2021 № 215-рс) изменение, изложив Приложение № 2 в новой редакции (Прилагается).
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Майкопские новости».
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета народных  
депутатов муниципального  
образования «Город Майкоп»

\_\_\_\_\_ А.Е. Джаримок

Глава

муниципального образования  
«Город Майкоп»

\_\_\_\_\_ Г.А. Митрофанов



г. Майкоп  
27 декабря 2023 года  
№ 30-рс

## **Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН).

2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

3. Несоответствие фактического использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешённого использования земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного или иного строительства, по истечении трёх лет с даты государственной регистрации права собственности на такой земельный участок лица, являющегося собственником такого участка.

5. Неиспользование земельного участка, предназначенного для садоводства, огородничества, в указанных целях в течение трёх лет.

6. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

7. Заращение сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.»