Проект, по которому проводятся публичные слушания в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования

 «Город Майкоп» от 13 июля 2018 г. №860.

### Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Майкоп

**О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0509026:1 по ул. Шовгенова, 292/ул. Некрасова, 169 г. Майкопа**

Гражданин Тетер Амин Мишеостович обратился в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Майкоп» с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды «[4.4] – Магазины» и «[4.1] – Деловое управление» использования земельного участка – для приведения в соответствие вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0509026:1 по ул. Шовгенова, 292/ул. Некрасова, 169 г. Майкопа с расположенным на нем объектом капитального строительства.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Майкоп», утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 28.10.2011 №377-рс, земельный участок с кадастровым номером 01:08:0509026:1 по ул. Шовгенова, 292/ул. Некрасова, 169 г. Майкопа находится в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-МЗ). Разрешенные виды «[4.4] – Магазины» и «[4.1] – Деловое управление» использования земельного участка являются условно разрешенными видами использования зоны Ж-МЗ.

Заявление Тетер А.М. и опубликованное в газете «Майкопские новости» заключение о результатах публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0509026:1 по ул. Шовгенова, 292/ул. Некрасова, 169 г. Майкопа» были рассмотрены на заседании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Майкоп» г.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Майкоп» и Протоколом комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Майкоп» от № :

1. Предоставить Тетер А.М. разрешение на условно разрешенные виды «[4.4] – Магазины» и «[4.1] – Деловое управление» использования земельного участка – для приведения в соответствие вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0509026:1 по ул. Шовгенова, 292/ул. Некрасова, 169 г. Майкопа с расположенным на нем объектом капитального строительства.

2. Управлению архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп» внести соответствующее изменение в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Город Майкоп».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Майкопские новости» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Майкоп».

 4. Распоряжение «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0509026:1 по ул. Шовгенова, 292/ул. Некрасова, 169 г. Майкопа» вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования

«Город Майкоп» А.Л. Гетманов

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**