

## Извещение

о начале проведения общественного обсуждения проекта Приказа Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Майкоп»

г. Майкоп

24.11.2021г.

В целях общественного обсуждения проекта Приказа Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Майкоп», вступающего в силу с марта 2022 года, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов, руководствуясь Постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 26.10.2021г. № 1133 «О наделении полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Майкоп» Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» проводятся настоящие общественные обсуждения.

В рамках общественного обсуждения все заинтересованные лица могут представить в Комитет по управлению имуществом свои предложения на проект вышеуказанного приказа.

Предложения принимаются письменно в свободной форме по адресу: РА, г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 21 информационная приемная Администрации муниципального образования «Город Майкоп» с пометкой для Комитета по управлению имуществом (лично или почтовым отправлением) или по электронной почте [kui@maikop.ru](mailto:kui@maikop.ru) с пометкой «предложения для общественного обсуждения проекта приказа».

Срок общественного обсуждения проекта с 24.11.2021г. по 10.12.2021г.

Срок приема предложений с 24.11.2021г. по 10.12.2021г.

Срок рассмотрения поступивших предложений контрольным органом: с 24.11.2021г. по 10.12.2021г.

Размещение результатов обсуждения на официальном сайте Администрации МО «Город Майкоп» в сети Интернет не позднее 15.12.2021г.

Последующее утверждение приказа с учетом заключения по результатам там публичного обсуждения не позднее 01.03.2022г.

Приложение: проект Приказа Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Майкоп».

И.о. заместителя главы,  
руководителя Комитета  
по управлению имуществом



Казначевская О.С.

Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп»

## ПРИКАЗ

от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021  
№ \_\_\_\_\_

**«Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов),  
применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории  
муниципального образования «Город Майкоп»**

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов, руководствуясь Постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 26.10.2021г. № 1133 «О наделении полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Майкоп», по результатам общественного обсуждения (заключение \_\_\_\_\_),

приказываю:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Майкоп» согласно приложению № 1".
2. Контроль за правильностью заполнения форм проверочных листов (списков контрольных вопросов) возложить на муниципальных инспекторов, участвующих в проведении контрольного мероприятия.
3. Настоящий приказ вступает в силу с 01.03.2022 года и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Майкоп».

И.о. заместителя главы,  
руководителя Комитета  
по управлению имуществом

О.С. Казначевская

Qt-код, предусмотренный Постановлением Правительства РФ от 16 апреля 2021 г. № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. N 415»

Проверочный лист (список контрольных вопросов),  
применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля на территории  
муниципального образования «Город Майкоп»

вид контроля: Муниципальный земельный контроль;

наименование контрольного органа и реквизиты акта об утверждении формы  
проверочного листа: Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город  
Майкоп», приказ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «Об утверждении формы проверочного листа (списка  
контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного  
контроля на территории муниципального образования «Город Майкоп»;

вид контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_

объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное  
мероприятие: \_\_\_\_\_

фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального  
предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной  
государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации  
гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его  
идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный  
регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных  
структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением  
проверочного листа: Республика Адыгея, город Майкоп,

реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного (надзорного)  
мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного)  
органа

учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия: \_\_\_\_\_

список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований,  
ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом  
обязательных требований:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с	Ответы на вопросы			Примечание Подлежит обязательно
			Да	Нет	Непри- меним	

		указанием их структурных единиц.			о	му заполнению в случае заполнения графы «Непримени мо»
1.	Используется ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином, земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2.	Имеются ли у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя или гражданина права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3.	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
4.	Своевременно ли проверяемое юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или гражданин приступил к использованию земельных участков в случаях, если	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

	сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами?					
5.	В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по: воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; защите земель от водной и ветровой эрозии; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями?	пункт 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				
6.	Своевременно ли производятся платежи за землю?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

дата заполнения проверочного листа: \_\_\_\_\_

должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист (инспектор) \_\_\_\_\_

должность, фамилия и инициалы должностного лица юридического лица, фамилия и инициалы индивидуального предпринимателя, гражданина присутствовавшего при заполнении проверочного листа, подпись \_\_\_\_\_